

中国物业管理协会

中物协函〔2019〕35号

关于组织推荐中国物业管理协会 产业发展研究委员会委员的通知

各会员单位：

为加强物业管理产业发展与理论研究工作，发挥中国物业管理协会对行业的指导和引领作用，推动物业管理行业健康发展和转型升级。经协会第五届理事会第一次全体会议审议通过，决定成立中国物业管理协会产业发展研究委员会，作为我会分支机构。

本着广泛、自愿参与和行业发展需求的原则，现面向全国物业管理行业产业链有关单位征集中国物业管理协会产业发展研究委员会委员候选人，现将有关事项通知如下：

一、征集范围和办法

委员会人数若干名，范围为会员单位内的专业人士、地方行业协会、高校和研究机构人员等组成。委员的产生采取地方协会推荐，会员单位自荐与中国物协协商，以及定向邀请相结合的方式。

二、任职条件

委员会委员均为兼职，不取酬，同时满足以下两个条件即可：

（一）遵守有关法律、法规，热爱物业管理事业，有较高的物

业管理政策法规水平，丰富的物业管理专业知识和行业发展规划能力；

（二）具有物业管理相关专业的中级及以上职称，或研究生学历为主且有一定的理论工作能力及资源的人员组成；

（三）参与过省市级物业管理课题研究工作，并担任课题研究的主要负责人；

（四）较好的文字功底和扎实的理论基础，在国家物业管理主流期刊发表过物业管理专业研究类文章；

（五）身体健康，确保必要的工作时间参与委员会组织的活动，认真履行委员的各项职责和义务。

三、委员会主要职责

（一）围绕国家大政方针和行业发展形势，强化物业管理行业应用型理论研究工作；

（二）参与物业管理产业政策和相关法律法规的研究制定，为行政主管部门提供政策建议和咨询意见；

（三）围绕物业管理行业发展中存在的热点、难点和前瞻性问题，开展行业课题研究；

（四）参与制订、修订行业中长期发展规划和物业管理行业标准；

（五）以物业管理全产业链为研究对象，强化物业管理与上下游及关联行业的应用、融合及发展方面的研究；

（六）了解、掌握行业内外最新科技动态和科研成果，推广新技术和新产品，促进行业技术进步；

（七）接受政府主管部门和企事业单位委托的其它事项。

四、其他事项

（一）中国物协行业发展研究中心研究员优先入选本委员会委员。

（二）请有关地方行业协会择优推荐 1-2 人，入选本委员会委员。

（三）请在 9 月 12 日前将推荐表纸版和 word 可编辑电子版发至委员会筹备组，邮 箱：305857801@qq.com，地址：深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座 604 室（廖坤 收）

中国物业管理协会秘书处：

联系人：刘寅坤、吴一帆

电 话：010-88083321

中国物业管理协会产业发展研究委员会筹备组

联系人：廖 坤 18038162180 魏会学 18038162793

潘世朋 18038162800 刘双乐 18038162783

附件：中国物业管理协会产业发展研究委员会委员推荐表



附件

中国物业管理协会 产业发展研究委员会委员推荐表

推荐单位名称		负责人 (推荐人)	
联系人		联系电话	

一、个人基本信息

姓 名		单位名称	
职 务		身份证号	
最高学历		所学专业	
手 机		电子邮箱	
座 机		常住城市	
擅长研究 专业领域			

二、个人专著/文章/研究报告

刊号/书号	刊物名称/书名	稿件名称	第一/二作者
时间	组织部门(地市级以上)	参与物业管理 课题研究项目名称	负责内容

--	--	--	--

三、个人高等教育/工作经历/社会职务

时间	单位/学校	部门/学院	职务/专业

四、单位意见

本单位意见： 负责人签字： （公章并骑缝章） 2019 年 月 日	推荐单位意见： 负责人签字： （公章并骑缝章） 2019 年 月 日
--	---